

ライオンズステージ府中シティタワー

504号室

2LDK

府中市宮西町一丁目

京王線『府中』駅徒歩4分

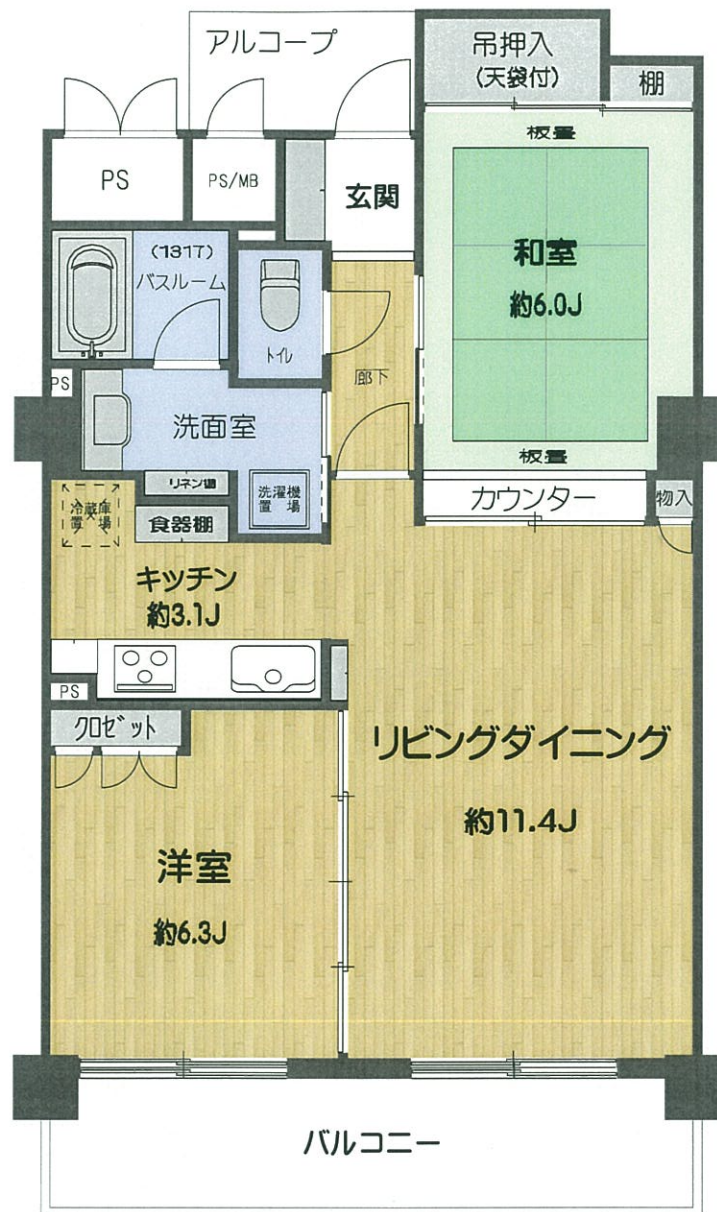
JR武蔵野線 JR南武線 『府中本町』駅徒歩9分

2駅利用可能

現空、室内リフォーム済 すぐにご案内可能です！



●専有面積 60.97㎡



販売価格

3,470万円

《物件概要》

- ◇所在地：府中市宮西町一丁目18-6
- ◇構造：鉄筋コンクリート造 地下1階・地上30階建 5階部分
- ◇土地：所有権 ◇面積：2940.37㎡
- ◇共有持分：6097/1997226 ◇用途地域：商業地域
- ◇総戸数：276戸 ◇築年月：2003年9月 ◇間取り：2LDK
- ◇専有面積：壁芯 60.97㎡ (18.44坪) バルコニー 11.70㎡
- ◇分譲会社：株式会社大京 ◇施工会社：株式会社フジタ
- ◇管理会社：株式会社大京アステージ (全部委託)
- ◇管理費：10,200円/月 ◇修繕積立金：11,460円/月
- 合計：合計21,660円
- ◇現況：空室 (リフォーム済)
- ◇駐車場：空有 (月額19,000~25,000円)
- ◇バイク：空有 (月額1,000~2,000円) ◇駐輪場あり
- ◇その他：給湯 (ガス給湯器) ・エレベーター ・オートロック ・宅配ボックス ・ゲストルーム ・スカイラウンジ ・ペット飼育可能！ (飼育細則あり)

府中駅近タワーマンション
24時間管理体制



おすすめポイント

- ◎24時間管理体制。
 - ◎陽当り良好！
 - ◎天井高2.56mで広々。
 - ◎可動式の間仕切りで2LDK⇒広い1LDKにも。
 - ◎ゲストルーム (20階) ・スカイラウンジ (21階)。
 - ◎設備が充実。
(宅配ボックス・駐車場・自転車置き場・バイク置場・コミュニティールームなど)
- 《Life Information》
- ◎第一小学校・約270m
 - ◎第一中学校・約1300m

※図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。

東京都知事 (6) 第61514号

渋谷ハウジング有限公司

〒150-0034 東京都渋谷区代官山町11-13

TEL 03-3461-8000

FAX 03-3461-7611

営業時間 10:00~18:00
定休日 / 土・日・祝日

■手数料： 分かれ

◆取引態様 / 専任媒介

◆ <http://www.shibuyahousing.co.jp>